

Общи правила

Вие сте наели тази квартира директно от Center Parcs и Sunparks Business Solutions или чрез посредник (работодател/агенция за настаняване).

Ако имате въпроси относно настаняването, обърнете се към някоя от гореспоменатите страни.

Приветстваме ви с „Добре дошли“ и в допълнение към договорните правила бихме искали визуално да ви представим редица други правила, касаещи използването на квартирата и парка.

Искаме още веднъж да посочим, че ръководството на парка/вашият работодател/агенцията за настаняване имат право по всяко време да извършват инспекции на квартирата, която ви е отдадена под наем.

Имаме право (независимо със или без предварително предупреждение) да отстраним и да откажем понататъшен достъп до парка на всяко лице, което не спазва или нарушава правилата и споразуменията.



Трябва да спазвате добро поведение и да не извършвате действия, които могат да доведат до нарушаване на правилата. Освен това трябва да можете да се идентифицирате по всяко време.

Вашият престой в парка е временен и нямате право да се регистрирате като жител на парка в базата данни на общинските регистри. Също така е забранено да използвате квартирата или парка като ваш пощенски адрес.



Поддържайте квартирата чиста отвътре и отвън, без боклуци и в добро състояние. Проветрявайте помещенията и изхвърляйте боклука в предназначените за това контейнери в парка. Моля, изхвърляйте отпадъците със зеленчуци и плодове и градинските отпадъци отделно от останалите отпадъци.

Моля, използвайте икономично газа, водата и електричеството. Ако отоплението е пуснато, вратите и прозорците следва да бъдат затворени.



Забранено е да правите промени в, до или около квартирата, например по растения, дървета, храсти, огради, вътрешни части, тръбопроводи, инсталации, електрически табла, декодери, рутери и подобни. Забранено е и да добавяте предмети, като например простори, перални машини, сателитни чинии, хладилници, климатици, отоплителни уреди и други подобни.

Нямате право да извършвате ремонтни и/или други дейности по електрическите инсталации, в електрическите табла и т.н. в квартирата и околните пространства.



Длъжни сте да пазите цялото налично оборудване и/или помещенията старателно и съобразно нуждите за тяхното нормално използване. Например, забранено е да използвате обикновен тиган за дълбоко пържене и да изхвърляте мазнината в тоалетната.

Нямате право да вдигате прекомерен шум. Поради тази причина е забранено да имате животни, които могат да предизвикат такъв шум. Имате право най-много на 2 домашни животни, които трябва да стоят затворени през нощта и докато ви няма.	
	Използването, производството, търговията или съхраняването на наркотици в квартирата е строго забранено. Освен това, пушенето не е разрешено в спалните помещения или в други пожароопасни зони.
Строго забранени са: - Огнестрелни оръжия, фойерверки и открит огън; - Използването/съхранението на вещества, които предизвикват риск от пожар или експлозия и/или могат да причинят други вреди; - Злоупотребата с алкохол/използването на наркотици; - Търговията със стоки или организирането на хазартни дейности	
	Моля, спазвайте пътните правила в парка. Като цяло в парка е позволено да използвате кола/мотоциклет/мотопед само по време на вашето настаняване и напускане. Моля, паркирайте на обозначените места, спазвайте ограничението на скоростта от максимум 15 км/ч и другите пътни правила.
Строго забранено е в квартирата да се помещават повече хора от уговореното. Допускат се посетители от 09:00 до 23:00 ч. Трябва своевременно да докладвате на рецепцията за всички посетители, като за съответния посетител трябва да се докладва на рецепцията още при пристигането му.	
	По време и след края на престоя ви квартирата тя ще бъде инспектирана. Всякакви повреди в квартирата и/или вещите в нея, липсващи предмети, прекомерна консумация на енергия и/или недостатъчно почистване ще бъдат докладвани на вас/работодателя ви и тези допълнителни разходи ще ви бъдат начислени (чрез работодателя ви). Носите отговорност за всякакви щети, нанесени от вас, вашата компания или вашите посетители спрямо лица и/или вещи на парка или на трети страни в парка.
Вашият работодател/ агенцията за настаняване/нашите работници имат право да инспектират квартирата ви по всяко време. Ако възникне необходимост в квартирата ви да се проведат някакви дейности (по поддръжка), трябва да съдействате по всяко време.	
	В последния ден от престоя ви трябва да напуснете квартирата преди 10:00 ч. Квартирата трябва да е освободена от лични вещи, да е изчистена с метла или прахосмукачка и да бъде в състоянието, в която е била първоначално при наемането. Ако квартирата не се освободи навреме или се остави мръсна, имаме право да изчистим квартирата и/или да организираме нейното изчистване. Всякакви разходи по това ще бъдат таксувани към вас директно или чрез вашия работодател/агенция за настаняване.
По време на напускането трябва да върнете на рецепцията на парка всички ключове, които сме ви предоставили. Ако не върнете ключа/ключовете, ще бъдете таксувани директно или чрез вашия работодател/ агенция за настаняване с 50 € за всеки невърнат ключ.	